



Die Hauenstein Immobilien AG ist seit 65 Jahren in der Immobilienprojektentwicklung im Berner Oberland tätig. Nebst der Projektentwicklung und Bewirtschaftung von Immobilien führen wir erfolgreich das Management von 3 Hotelbetrieben und 2 Restaurants sowie einer Rehaklinik in der Region Thunersee. Die www.hauensteingruppe.ch beschäftigt mehr als 550 Mitarbeiter-Innen.

Wir suchen **nach Vereinbarung** eine selbstständige und teamorientierte Persönlichkeit als

Junior-Immobilienbewirtschafter/In (80-100%)

In einem 2-er Team bewirtschaften Sie ein gemischtes Immobilienportfolio aus dem Eigenbestand der Hauenstein Gruppe.

Zu Ihren Aufgaben gehören:

- Aktive Bewirtschaftung des vielseitigen Wohn- und Gewerbeportfolios
- Durchführen von Besichtigungen, Wohnungsabnahmen und –übergaben
- Prüfung von Mietinteressenten, Erstellung und Betreuung der Mietverträge
- Ansprechpartner für Mieter, Handwerker, Behörden, Versicherungen und Hauswarte
- Sicherstellung des ordentlichen Liegenschaftsunterhaltes, Durchführung von einfachen Sanierungen
- Prüfen der eingehenden Rechnungen, Erfassung der Kreditoren
- Mitarbeit bei der Erstellung der HK/BK- und Liegenschaftsabrechnungen
- Mithilfe in der Bauadministration unserer Neubauprojekte

Ihr Profil:

- kaufmännische Grundausbildung mit erster Berufserfahrung in der Immobilienbewirtschaftung und idealerweise bereits im Besitze des Sachbearbeiters Bewirtschaftung
- stilsichere mündliche und schriftliche Ausdrucksweise in Deutsch
- gute bis sehr gute MS-Office-Kenntnisse
- Verantwortungsbewusstsein, Detailtreue und hohe Selbständigkeit
- Flexibilität
- sicheres Auftreten und kommunikatives Geschick
- Kenntnisse der Bewirtschaftungssoftware Immotop 2.0 von Vorteil

Wir bieten eine spannende und herausfordernde Tätigkeit in einem motivierten und dynamischen Team. Unsere zukunftsorientierte Unternehmung bietet Ihnen fortschrittliche Anstellungsbedingungen und attraktive Zusatzleistungen.

Weitere Auskünfte erteilt Ihnen gerne Daniel Eschmann (033 244 66 62). Wir freuen uns auf Ihre Bewerbung per Mail an personal@hauensteinimmo.ch

Hauenstein Immobilien AG
Personalwesen
Schönbergstrasse 23
3654 Gunten
www.hauensteinimmo.ch